

Dział IV

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA nr

zawarta w dniu 2018 r. w Górze pomiędzy:

Powiatem Górowskim,

ul. Mickiewicza 1

56-200 Góra

NIP 6931957453, REGON 411050468

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowane przez:

Starostę – Przewodniczącego Zarządu Powiatu – Piotr Tomasz Wołowicz

a,

z siedzibą,

działającą na podstawie/zarejestrowaną w

NIP REGON

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego z dnia przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

I. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów w związku z realizacją projektu „Scalenie gruntów wsi Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”.

Zadanie współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

II. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru obejmuje:

10) Wykonanie scalonej dokumentacji składającej się z projektu budowlanego (PB) i projektu wykonawczego (PW) (wraz z przygotowaniem dokumentacji geodezyjnej do celów projektowych) na każdą drogę i dla każdego rodzaju robót obejmującego :

- budowę i przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych o długości 4,22 km z uwzględnieniem zjazdów na działki rolne i odwodnienia pasa drogowego,
- zadrzewienia przydrożne przy drogach nr 1, 2, 3 i 4 w pasach o szerokości 2,0 m i łącznej dł. 3,28 km.

Plan zadrzewień określony jest na Mapie założeń do projektu scalenia gruntów wsi Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Działu II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zagospodarowanie mas ziemnych – w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego musi być opisane i zbilansowane w dokumentacji projektowej (PB+PW);

Przy sporządzaniu dokumentacji projektowej (PB+PW) należy zwrócić uwagę na istniejący system odwadniający grunty rolne.

Wymagana jest droga o kategorii ruchu KR1 i konstrukcji zgodna z zarządzeniem nr 58 z dnia 25.11.2015 r. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

Projekt należy sporządzić w liczbie 6 egzemplarzy w formie pisemnej i w wersji numerycznej, pozwalającej na wygenerowanie wprost z projektu danych niezbędnych do geodezyjnej obsługi inwestycji (6 egz. na płycie CD lub innym nośniku w jednym z formatów zapisu plików: *.dwg, *.dgn, *.rdl, *.dxf oraz dodatkowo 6 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB).

Drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych planowane do budowy oraz przebudowy:

Lp.	Nr drogi	Nr działki ewidencyjnej	Nr działki przed scaleniem gruntów / wg założeń do projektu scalenia	Długość wg założeń do projektu scalenia (km)	Rodzaj prac wynikający z założeń do projektu scalenia
1	1	cz. 66	cz. 659	1,13	przebudowa
2	2	172	cz. 613, 611, 615, cz. 617, cz. 612, cz. 610/2	1,77	przebudowa
3	3	cz. 70	669, cz. 670, cz. 453/2, cz. 454/1, cz. 455/1, cz. 457/1, cz. 458, cz. 459, cz. 460, cz. 461/1, cz. 470/1, cz. 744	0,78	budowa /przebudowa
4	4	cz. 293	cz. 631, cz. 628, cz. 184, cz. 198/1, cz. 201, cz. 202, cz. 208/1	0,54	budowa /przebudowa
Łączna długość dróg				4,22 km*	

* ostateczna długość dróg wynikać będzie z projektów technicznych.

11) operat wodnoprawny - w liczbie 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 4 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB;

12) wyniki badań z pomiaru nośności istniejącej nawierzchni metodą ugięć i odkrywkami istniejącej nawierzchni ulepszonej (bitumicznej, betonowej itp.) lub określenie wtórnego modułu odkształcenia w MPa przy pomocy płyty VSS – w liczbie 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 4 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB;

Badanie geologiczne podłoża gruntowego do głębokości 2,0 m należy wykonać w ilości minimum dwóch próbek na każdą drogę z uwzględnieniem przyszłych budowli inżynierskich (przepustów).

- 13) uzyskanie niezbędnych dokumentów, opinii oraz uzgodnień koniecznych do otrzymania prawomocnych:
 - decyzji wodnoprawnej;
 - decyzji pozwolenia na budowę drogi z odwodnieniem pasa drogowego
- 14) projekt wykonawczy organizacji ruchu docelowego - w liczbie 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 6 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB.;
- 15) projekt wykonawczy organizacji ruchu zastępczego w liczbie 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 6 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB.;
- 16) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru - w liczbie 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 6 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB;
- 17) przedmiar robót i kosztorysy inwestorskie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczanie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389), - 4 egz. w wersji papierowej i elektronicznej (w programie ogólnodostępnym, np. w Excelu) sporządzone dla każdej drogi oraz dla każdego rodzaju robót obejmującego:
 - budowę i przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych o długości 4,22 km wraz z odwodnieniem pasa drogowego,
 - projekt urządzeniowo – zadrzewieniowy dla drogowego szlaku komunikacyjnego, przy drogach nr 1, 2, 3 i 4, w pasach o szerokości 2,0 m i łącznej długości 3,28 km. Plan zadrzewień określony jest na Mapie założeń do projektu scalenia gruntów wsi Naratów, gmina Niechlów, powiat górowski, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Działu II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - Likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów w związku ze zmianą dotychczasowej struktury gospodarstw rolnych – na długości 3,35 km (pow. 1,54 ha) zlokalizowane wg mapy założeń na dz. nr cz. 602, 609, cz. 622/1, 627, 629, cz. 633, 668, 677, 683, 690, 695/1,695/2.
- 18) inne nie wymienione wyżej opracowania niezbędne dla kompletności dokumentacji - w liczbie 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz dodatkowo 4 egzemplarzy w formacie pdf pliki o maks. objętości do 15MB;

Elementy dokumentacji takie jak: decyzje, uzgodnienia, itp. należy zeskanować i zapisać w formacie PDF.

III. Wymagania wobec dokumentacji:

- 1) Opracowanie dokumentacji powinno zawierać projekty, operaty, raporty, dokumentacje i kosztorysy wskazane przy poszczególnych zadaniach, opisanych szczegółowo w zakresie opracowania.
- 2) Projekty techniczne należy wykonać w układzie współrzędnych geodezyjnych przekazanych przez Zamawiającego.
- 3) W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczane do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
- 4) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 5) Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.). W przypadku gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, patent, producent, dostawca) materiałów i normy, o których mowa w art. 30 ustawy Pzp, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, wówczas Wykonawca (Projektant) zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Wskazanie na znak towarowy, patent lub pochodzenie musi być uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia oraz gdy nie jest możliwe opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Opracowane projekty muszą uwzględniać aktualnie obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i właściwych norm.
- 6) Dokumentacja projektowa będzie służyć, jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu w oparciu o ustawę Pzp na roboty budowlane, które będą realizowane na jej podstawie.

- 7) Projekt powinien zawierać informacje na temat zagrożeń mogących wystąpić w trakcie prowadzenia robót.
- 8) W projekcie należy uwzględnić ochronę istniejących znaków geodezyjnych.

§ 2

Szczegółowe obowiązki stron

I. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca w ramach wynagrodzenia brutto określonego w § 8 za wykonanie przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- 1) Wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, w sposób zgodny z wymaganiami SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej z dołożeniem należytej staranności;
- 2) Zebrania i wykorzystania wszystkich dostępnych materiałów i informacji do projektowania;
- 3) Wykonania projektu zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wytycznymi do projektowania zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego, które dostarczy Zamawiający.
- 4) Przeprowadzania konsultacji wraz z prezentacją koncepcji rozwiązań projektowych z Gminą Niechlów, Zamawiającym i Radą Uczestników Scalenia, potwierdzonych protokołami uzgodnień, które przekaze Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy.
- 5) W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego dla kolejnych części zamówienia w zakresie proponowanych rozwiązań.
- 6) Strony ustalają, że pierwsze spotkanie odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 2 tygodni od daty podpisania umowy, na którym Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram konsultacji.
- 7) Zaprezentowania poziomu zaawansowania prac nad realizacją zamówienia na etapie planu sytuacyjno-wysokościowego i konstrukcji na żądanie Zamawiającego.
- 8) Niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie.
- 9) Udzielania wyjaśnień na zapytania dotyczące dokumentacji projektowej w czasie prowadzonej przez Zamawiającego procedury przetargowej na wykonanie robót.
- 10) Uzyskania i przekazania Zamawiającemu wszelkich opinii, uzgodnień, akceptacji i zatwierdzeń wynikających z postanowień obowiązujących przepisów prawnych i wymagań Zamawiającego.
- 11) Stosowania w projekcie wyłącznie materiałów i urządzeń odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy. Wyroby zaliczane do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
- 12) Zaopatrzyć dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia (przedmiot odbioru) w następujące załączniki:
 - a) wykaz opracowań,
 - b) protokoły z uzgodnień przeprowadzanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - c) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - d) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że wydana zostaje w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - e) dokument gwarancji co do należytej jakości wykonanej dokumentacji projektowej na okres 36 miesięcy licząc od odbioru końcowego dokumentacji, według wzoru będącego załącznikiem nr 1 do umowy
- 13) Zachowania dyskrecji i nie udostępnianie osobom trzecim kosztorysów inwestorskich.
- 14) W okresie trwania gwarancji na wykonaną dokumentację projektową, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, przeszacowania (maksymalnie dwukrotnie) na ceny obowiązujące kosztorysów inwestorskich, bez pobierania dodatkowego wynagrodzenia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

II. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaze Wykonawcy Mapę założeń do projektu scalenia gruntów wsi Naratów, gmina Niechlów, powiat górowskie, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wytyczne do projektowania na podstawie m.p.z.p.
- 2) Zamawiający przekaze Wykonawcy współrzędne linii rozgraniczających pasów drogowych.
- 3) Udzielania Wykonawcy odpowiedzi na formalne pisemne wystąpienie w terminie 5-ciu dni roboczych liczonych od dnia otrzymania wystąpienia.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zaawansowania prac nad realizacją zamówienia.
- 5) Inwestor wystąpi z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodno prawnego, wydanie decyzji pozwolenia na budowę oraz ze zgłoszeniem o przystąpieniu do robót budowlanych.
- 6) Współdziałania w celu zrealizowania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w umowie.

§ 3

Terminy

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

1. Za termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala uważa się dzień podpisania umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy: r.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca(cy), zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona (ją) następujące prace:
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy(om) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com).
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy(ców), jak za działania lub zaniechania własne.

§ 5

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza Projektanta drogowego: [imię i nazwisko,] tel., fax
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: [imię i nazwisko,] tel., fax
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie na zadadach określonych w § 16, nie później niż dni przed dokonaniem zmiany.

Zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej/osób wykonujących czynności, w trakcie realizacji zamówienia, wynikających z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r.poz. 1332 z późn. zm), należących do podstawowych obowiązków projektanta, o ile nie są one wykonywane przez daną osobę/dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nią/nie na podstawie wpisu do CEIDG działalności gospodarczej.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji czynności o jakich mowa w ust. 1 oświadczenia o jakim mowa w ust. 6.
4. Zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie o jakim mowa w ust. 6.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 - d) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu wraz ze wskazaniem okresu obowiązywania umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników oraz innych danych osobowych). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
7. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia

na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

§ 7

Odbiór

Warunki odbioru robót:

1. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu zamówienia zgodnie z terminem zakończenia określonym w § 3 jest protokół przekazania dokumentacji.
2. Zamawiający w terminie do 30 dni od przekazania dokumentacji, sprawdzi dokumentację pod względem zgodności z przedmiotem zamówienia, a w razie stwierdzenia niezgodności, wezwie Wykonawcę do poprawienia dokumentacji w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy sporządzony zostanie po sprawdzeniu przez Zamawiającego i przyjęciu bez zastrzeżeń przekazanej dokumentacji lub po usunięciu wskazanych niezgodności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. Protokół zdawczo – odbiorczy po podpisaniu przez obie Strony stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT na wartość ustaloną w § 8.
5. Przyjęcie przedmiotu umowy protokołem zdawczo – odbiorczym nie zwalnia z pełnienia przez Wykonawcę obowiązków nadzoru autorskiego.

§ 8

Wynagrodzenia i zasady rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 i § 10 Strony uzgadniają wynagrodzenie ryczałtowe (ustalone na podstawie wyceny określonej w ofercie Wykonawcy).

Przedmiot zamówienia	Cena netto PLN	VAT %	Cena brutto PLN
Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1			

2. W cenie ryczałtowej brutto mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, łącznie z kosztem uzyskania wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji, zezwoleń, sprawowania nadzoru autorskiego oraz podatku VAT.
3. Wynagrodzenie wymienione w § 8 ust.1 jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT – NIP.....
5. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zostanie dokonana po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury VAT/rachunku wystawionej na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
6. Fakturę należy wystawić na POWIAT GÓROWSKI, ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra, **NIP 6931957453**
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
8. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek liczonych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki jego działań mogące stanowić przedmiot praw autorskich, wykonane w ramach umowy, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.
2. Wykonawca, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994r. oświadcza, że z momentem wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, przenosi w ramach wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy na rzecz Zamawiającego całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych oraz prawo na wykonanie i korzystanie z zależnych praw autorskich oraz praw pokrewnych, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian, opracowań i modyfikacji na zasadzie wyłączności. Prawo Zamawiającego obejmujących działanie na następujących eksploatacji polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenia całości lub części dowolną techniką, lub systemami, w szczególności wymienionymi poniżej, w tym również przeniesienie przedmiotu umowy z jednego rodzaju utrwalenia na inne;
 - 2) zwielokrotniania całości lub ich części technikami informatycznymi, magnetycznymi, optycznymi, optyczno-magnetycznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, fotograficznymi, na wszelkich nośnikach w nieograniczonej liczbie egzemplarzy;
 - 3) wprowadzania całości lub części do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych;
 - 4) korzystania z przedmiotu umowy na użytek Zamawiającego;
 - 5) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
 - 6) rozpowszechniania w postaci pliku elektronicznego;
 - 7) wprowadzania do obrotu, użyczania lub najmu oryginału utworu albo jego egzemplarzy;
 - 8) publicznego rozpowszechniania utworu, jego wystawiania, wyświetlania, odtwarzania, nadawania, reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w sieci Internet, TV, intranet, prezentacje publiczne, wprowadzanie do pamięci komputera i serwera,
3. Przeniesienie całości autorskich praw majątkowych powoduje również przeniesienie na Zamawiającego własności oryginałów egzemplarzy utworów i innych dokumentów, o których mowa w § 1 umowy.
4. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
5. Zapłata wynagrodzenia, określonego w § 8 ust. 1 umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w § 8 ust. 1 umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.
7. Korzystanie z materiałów źródłowych dostarczonych przez Zamawiającego w innym celu niż objęty zamówieniem wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

Nadzór autorski

1. W ramach niniejszej umowy, Wykonawca, zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego, w przypadku gdy Zamawiający rozpocznie prace budowlane, na podstawie niniejszego projektu.
2. Zamawiający zaraz po podpisaniu umowy z wykonawcą robót budowlanych, zawiadomi pisemnie Wykonawcę dokumentacją projektową o terminach związanych z rozpoczęciem i zakończeniem realizacji inwestycji.
3. Nadzór autorski będzie pełniony do zakończenia robót budowlanych, na pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie telefoniczne powinno być przesłane najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem spotkania na budowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkich ustaleń i wyjaśnień związanych z nadzorem autorskim w formie pisemnej (faks), w terminie 3 dni roboczych od dnia wystąpienia przez Zamawiającego z zapytaniem lub w terminie 3 dni roboczych od spotkania na budowie. Przyjmuje się że liczba pobytych projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo

przez zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez wykonawcę robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.

5. W trakcie realizacji inwestycji Wykonawca uzupełni lub poprawi wszelkie zgłoszone przez Zamawiającego zastrzeżenia, błędy, usterki i braki w projekcie oraz elementy, których nie można było przewidzieć w chwili opracowywania projektu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Opracowania wynikające z poprawiania błędów i uzupełniania o oczywiste braki w dokumentacji wykonawczej, stanowiącej podstawę do realizacji robót, a których brak stwierdzono w czasie realizacji robót Wykonawca wykona nieodpłatnie w ramach nadzoru autorskiego.
7. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca dokona również aktualizacji kosztorysów budowlanych na wniosek Zamawiającego.
8. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązków z zakresu nadzoru autorskiego Zamawiający uprawniony jest do zlecenia ich realizacji osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez wyznaczania terminu dodatkowego.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca opóźnia się w realizacji przedmiotu umowy ponad 30 dni, w zakresie jaki winien być wykonany w danym miesiącu, ustalonym w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik do umowy.
 - d) Wykonawca opóźnia się w realizacji przedmiotu umowy określonym w harmonogramie rzeczowo-finansowym tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby zakończono inwestycję w umówionym terminie.
 - e) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową;
 - f) Wykonawca do realizacji Przedmiotu umowy skieruje osoby niezaakceptowane przez Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
5. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia określonych w ust 1, jednakże nie później do r.

§ 12

Rękojmia za wady i gwarancja

1. Niezależnie od obowiązujących przepisów prawa strony ustalają następujące zasady dotyczące rękojmi za wady:
 - a) Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia.
Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji i rozwiązania projektowe niezgodne z obowiązującymi aktami prawnymi, w tym z przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi normami i normatywami technicznymi.

- b) W przypadku dostarczenia wadliwej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie usunąć wszystkie wady (m.in.: dokonać uzupełnień, poprawek błędów, naprawiania zaniechań, zaniedbań i nieściśłości) na własny koszt.
- c) Jeżeli w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca nie usunie wad dokumentacji, o których mowa w pkt. b niniejszego ustępu, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
- d) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji wygasa po upływie 36 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego

2. Gwarancja:

- a) Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonaną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy. Gwarancja wygasa po upływie 36 miesięcy od dnia zakończenia realizacji zadania (tj. po upływie 36 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego).
- b) Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne, które zostaną wydane Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego odbiór dokumentacji projektowej.
- c) W przypadku stwierdzenia wady lub braku w dokumentacji projektowej, Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę na piśmie i wskazuje termin usunięcia wady lub braku. W przypadku bezskutecznego upływu terminu, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia usunięcia wady lub uzupełnienia braku osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13

Kary umowne

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za naruszenie zobowiązań wynikających z zapisów § 6 umowy w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy przypadek naruszenia,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wartości brutto niniejszej umowy,
 - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za opóźnienie w usuwaniu wad w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e) za opóźnienie Wykonawcy w przystąpieniu do czynności pełnienia nadzoru autorskiego w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
3. W razie opóźnienia w zapłacie kar po stronie Wykonawcy, Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku gdy wysokość kar nie pokryje całości szkody spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, Inwestor zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umownej brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: zł w formie:
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń, o których mowa w § 10 niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi przed zawarciem umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia z ważnością 60 dni ponad termin określony w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, z czego 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres rękojmi.

5. W przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 ust. 2 powyżej 15 dni Wykonawca dodatkowo zabezpieczy należyte wykonanie umowy z ważnością 60 dni ponad nowo ustalony termin.
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, w następujący sposób:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia, w terminie 30 dni po końcowym, bezusterkowym odbiorze, potwierdzonym protokołem zdawczo - odbiorczym.
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia, jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady, w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.
7. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie lub jego część niezbędna do pokrycia kosztów usunięcia wad będzie wykorzystane przez Powiat Górowski do zgodnego z umową wykonania tych prac, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powiat Górowski przeznaczając na ten cel zabezpieczenie będzie miało również prawo do wykorzystania odsetek wynikających z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane.

§ 15

Reprezentanci stron

Do kontaktu ze strony:

- Zamawiającego upoważniony(a) jest tel.
- Wykonawcy upoważniony(a) jest tel.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z zapisami art. 144 Pzp, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 3.1. Zmiany terminu realizacji zadania w przypadku:
 - a. zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - b. zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - c. gdy właściwe organy administracji publicznej i instytucje zarządzające nie wydały wymaganych decyzji administracyjnych lub uzgodnień w ustawowym terminie;
 - d. w przypadku konieczności dokonania korekt w zatwierdzonych przez Zamawiającego rozwiązaniach projektowych, a wynikających ze zmiany stanowiska Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących);

3.2. Zmian osobowych w przypadku:

- a) zmiany osób odpowiadających za realizację umowy, o których mowa w § 5 umowy pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ;
- b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy; zmiana jest możliwa tylko w przypadku, gdy nowy podwykonawca posiada tożsamą wiedzę i doświadczenie zawodowe, potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia a także jest w sytuacji ekonomiczniej i finansowej, jak dotychczasowy podwykonawca;
- c) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy(ców) na etapie złożenia oferty lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, w szczególności gdy posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ.

Wszystkie postanowienia zawarte § 16 ust. 3 stanowią listę zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

- 4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy innych, niż określone w § 16 ust. 3 niniejszej umowy w sytuacjach mających charakter zmian nieistotnych.
- 5. Ustala się, iż nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp, w szczególności:
 - zmiana danych teleadresowych zawartych w ofercie i umowie
 - zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- 6. Zaistniałe okoliczności, o których mowa w § 16 ust. 5 niniejszej umowy nie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.
- 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy do niej wykonawcze, jak też przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- 8. Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, z czego 3 są dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA